

3.10. H. Algemeen / buiten de deelprojecten vallend

Reactie	Antwoorden
<p>1) Angst dat de Hornleger niet wordt meegenomen in de wijkvernieuwing. Door de bewoners van de Hornleger is een plan opgesteld waarin de volgende zaken aandacht krijgen. 2) Verkeersveiligheid: trottoirs ter hoogte van de Berggreide-flat zijn te breed en worden gebruikt als parkeerplaats met alle gevolgen van dien. Voorgesteld wordt de trottoirs te versmallen, de stoepanden aan te passen, parkeerdrempels aan te brengen ter hoogte van de Berggreide-flat en twee verkeersremmende plateau's aan te brengen aan de Greide en Burefen ter hoogte van de Hornleger. 3) Verfraaiing: Om de Hornleger haar nostalgische waarde te laten behouden wordt verzocht de bestaande grijze lantaarnpalen te vervangen door nostalgisch lijkende lantaarnpalen en leibomen en een heg te planten. 4) Bestrating: Aangegeven wordt dat de bestrating zeker voor verbetering vatbaar is.</p>	<p>Hornleger is een straat met individuele particuliere woningen, meestal vrijstaand, soms geschakeld. De kwaliteit van de woningen is overwegend redelijk tot goed, maar soms ook minder. De kwaliteit van de woonomgeving is matig. Samen met de betrokken bewoners zullen bouwkundige problemen worden geïnventariseerd en zullen voorstellen worden opgesteld voor particuliere woningverbetering. Ook de woonomgeving zal onder de loep worden genomen. Van de bewoners/eigenaren Hornleger ligt de vraag om in de straat enige parkeergelegenheid te realiseren. Deze vraag en eventuele oplossingen zullen bij de uitwerking aan de orde komen. De bewoners worden geïnformeerd en krijgen de ruimte om daarover van gedachten te wisselen.</p>
<p>a) Voldoende parkeerruimte die ook moet worden benut. Dit garandeert een vrije doorgang voor Brandweer, Ambulance en gemeentelijke diensten. b) Smalle trottoirs geen bomen. c) Sommige hoeken een grotere radius i.v.m. bevoorradingsverkeer. d) Opvrolijken van de wijk door rozenparken. e) Nieuwbouw zo mogelijk in twee kleuren steen. f) Vijverranden bekleden met een klein soort basaltstenen en verlevendigen met waterplanten (lelies) en in de nabijheid van de waterpartijen treurwilgen of treurberken. Deze sferhoeken afwerken met zitbanken. g) Parkeerruimtes goed verlichten. h) Nieuwe school met puntdak bouwen i.v.m. het zomers. i) Parkeerruimte voor grote vrachtwagens.</p>	<p>De wijkvernieuwing kent vele deelprojecten die gefaseerd worden uitgevoerd. De gemeente heeft met de beide corporaties afgesproken dat op deelprojectniveau de communicatie allereerst gericht zal zijn op de rechtstreeks betrokkenen. Niet alleen de huurders en bewoners maar ook andere direct betrokkenen zullen worden geïnformeerd over de plannen in hun buurt en ruimte krijgen om daarover van gedachten te wisselen. Tijdens deze sessies is het zaak vermelde aandachtspunten aan de orde te stellen.</p>
<p>1) Pleit voor een supermarkt (Aldi / Jumbo) in de buurt hoek Zuiderdwarsvaart bij de Boulevard. 2) En vraagt de hondenpoep aan te pakken in het openbaar groen de Warren.</p>	<p>1) Gezien de korte afstand naar het centrum is dit niet aan de orde. 2) gemeentelijke toezichthouders openbare ruimte zien toe op de opruimplicht voor hondenpoep (APv bepaling 2.4.18). Deze opruimplicht geldt in de Bouwen voor voetgangerspaden en speelplekken voor kinderen. Deze melding wordt meegenomen in het toezicht.</p>
<p>Vraagt waarom de supermarktvoorziening (Aldi) op de hoek Zuiderdwarsvaart (voormalig tuincentrum) is afgekeurd.</p>	<p>De bedoelde locatie maakt geen deel uit van De Bouwen en is overigens strijdig met het gemeentelijk detailhandelsbeleid.</p>

Reactie	Antwoorden
<p>1) Verkeersveiligheid: De 30 km zone is zeer slecht bekend wegens weinig opvallende borden, geen aanduiding op het wegdek en zeer lage en weinig remmende verkeersdrempels. Vraagt aandacht voor kruising in relatie tot het plan voor de fietsroute en geeft aan dat een insteekparkeerstrook bij de tandartspraktijk zeer wenselijk zou zijn. 2) Er is behoefte om vanaf het zebrapad van het busstation naar de Drift rechtdoor te lopen gezien het logisch ingesleten modderpad onder het boomperk.</p>	<p>1) Uitgangspunt voor alle herinrichtingvoorstellen voor de openbare ruimte is het gegeven dat de volledige wijk is benoemd als 30 km gebied. De woonfunctie staat centraal en de openbare ruimte zal hiervan een verlengstuk zijn. Met deze inrichting wil de gemeente het gedrag van de verkeersdeelnemers beïnvloeden, zodat iedereen op een menselijke manier met elkaar rekening houdt. Kinderen moeten buiten kunnen spelen, fietsers moeten zich veilig voelen en de bewoners moeten met de auto thuis kunnen komen. Bij de uitwerking van de herinrichting van de 30 km zones worden de genoemde problemen meegenomen. 2) In de herinrichting is ook aandacht voor de loop- en fietsroutes in de wijk. Voor zover de vermelde route ligt binnen het plangebied, zal ze worden bekeken.</p>
<p>Als er toch gesloopt wordt, sloop dan ook de bomen aan de Zwaden om de volgende redenen: a. Het zijn lelijke kromme bomen, een paar zijn onlangs omgewaaid (ziek). b. Ze geven veel overlast (bladeren, zaadjes).</p>	<p>In de wijkvernieuwingsplannen is het de bedoeling dat de aanwezige bomen zo veel mogelijk blijven staan.</p>
<p>Hoort graag wat de toekomstige plannen zijn voor het van Knobeldorffsplein. Dit plein is helemaal geen plein meer en hierover zijn in de afgelopen jaren diverse malen vragen over gesteld aan onder meer een wethouder.</p>	<p>Het Knobeldorffsplein ligt buiten het plangebied De Bouwen en maakt dus ook geen onderdeel uit van de wijkvisie. De toekomstplannen van het plein worden betrokken bij de ontwikkelingen van de centrumplannen.</p>
<p>Het fietspad rotonde naar de Berglaan is niet goed. Stelt voor de huizen tegenover het Blauwgras af te breken. Meer groen, landelijk gelegen idee.</p>	<p>Bij de latere planvorming zullen de genoemde aspecten worden bekeken en beoordeeld.</p>
<p>Mist in de gemeente Smalingerland een bejaardenhuis (nieuw/modern, zorgcentra met balkons). Wordt gemist in het plan Noord Oost en in de Bouwen. Het is een gemiste kans.</p>	<p>In de wijk is een drietal verzorgingsinstellingen: Rispinge, Servotel en Warrenhove met bijbehorende 'aanleunappartementen'. Het gemeentelijk beleid is er op gericht om in de toekomst wonen en zorg meer te scheiden. De capaciteit en vooral de schaal van zorginstellingen zal verkleinen in ruil voor hoogwaardige woonvoorzieningen waar rekening gehouden wordt met (waar nodig) intensieve zorg thuis.</p>
<p>Vraagt de gemeente het plantsoen aan de Zwaden te ontdoen van de beuken en er een mooi plantsoen van te maken met rozen, vlinderstruiken e.d. zodat het een aantrekkelijk geheel wordt om in te wandelen. Het zijn allemaal eigen woningen met eigen oprit dus parkeerplaatsen zijn niet nodig.</p>	<p>De Zwaden valt niet binnen een van de deelprojecten van De Bouwen.</p>
<p>Pleit voor een supermarkt in de Bouwen.</p>	<p>Gezien de korte afstand naar het centrum is dit niet aan de orde</p>

Reactie	Antwoorden
Vraagt of er ook plannen zijn voor de sloop van de woning aan Burefen 11 (particuliere woning).	Er zijn geen plannen voor sloop van particuliere woningen in deze buurt. In overleg met de particuliere bewoners zal onderzocht worden of de woningen (afhankelijk van de vraag of de wens hiernaar bestaat) en de woonomgeving verbeterd kunnen worden.
1) Graag meer verkeersdrempels in de Greide/Burefen en Berglaan. Deze straten worden gebruikt als racebaan en zijn levensgevaarlijk. 2) Meer afwisseling in bebouwing, dus niet de alom bekende traditionele blokkendozen, maar meer 'speelse' woningen/appartementen. Maak er een gezellige en vooral aantrekkelijk wijk van, deze wijk heeft al zoveel saaie woning-/hoogbouw.	1) Agressieve verkeersmaatregelen zoals stevige drempel, verkeerssluizen en andere elders wel toegepaste fysieke maatregelen zullen bij de herinrichting van de openbare ruimte niet worden aangelegd. Gemeente is van mening dat deze niet werken en mogelijk zelfs het verkeersgedrag negatief beïnvloeden. De verkeersveiligheid is een eigen verantwoordelijkheid van de bewoners. 2) Voor kennisgeving aangenomen.
Geeft aan zich moeilijk te kunnen oriënteren op de kaartjes in de wijkvisie / samenvattingen. Vraagt om een duidelijke plattegrond van het deelgebied toe te voegen waarop alle straatnamen vermeld staan en in elk geval op ieder kaart tenminste één duidelijk leesbare straatnaam.	Inderdaad is tijdens de inlooptdagen op de presentatieschetsen verzuimd duidelijk de straatnamen aan te geven. Hierdoor was het lastig voor belangstellenden zich te oriënteren. Bij de volgende presentaties zal dit euvel worden opgelost.
Vindt dat er meer startersappartementen in de wijk moeten komen.	Het ligt in de bedoeling zowel voor jongeren als senioren betaalbare woningen te bouwen.
Wil graag dat fietsroute van nieuwe Albert Hein naar ziekenhuis zo spoedig mogelijk wordt gerealiseerd.	Momenteel ontbreekt de ruimte om een oost-westfietsroute ter plaatse van de voormalige Ambachtschool te realiseren. Bij het wijkvernieuwingsplan voor dit gebied zal hiermee rekening worden gehouden. Planvorming staat gepland voor 2009.
Wil graag een supermarkt in de wijk. Vindt de Berglaan erg verkeersonveilig (t.a.v. fietsers).	Gezien de korte afstand naar het centrum is dit niet aan de orde Op de plaats waar de loop- en fietsroutes de Berglaan oversteken zullen ten behoeve van de verkeersveiligheid maatregelen worden getroffen. Daarbij kan gebruik gemaakt worden van oplossingen die in vergelijkbare situaties elders zijn getroffen. Er wordt nog onderzoek gedaan naar de oversteekrelaties rondom de Bouwen. Bij grote stromen voetgangers en/of fietsers zullen t.b.v. de verkeersveiligheid maatregelen worden getroffen.
Is van mening dat deugdelijke bestrating in De Bouwen en aan de Burg. Wuiteweg noodzakelijk is, gecombineerd met goed onderhoud.	Bij de herinrichtingsplannen wordt zeker ook rekening gehouden met de aspecten onderhoud en beheer.
Mist een communicatieplan en verzoekt deze op te stellen, met name richting de bewoners van de wijk.	De gemeente en de beide corporaties hebben afgesproken gezamenlijk te communiceren over de wijkvernieuwing in de Bouwen

Reactie	Antwoorden
Is ontevreden over de communicatie van de gemeente en woningbouwvereniging afgelopen jaren.	met bewoners, belangengroepen, politiek en media. Ook de Wijkraad speelt daarbij een belangrijke rol. Voor zover het huurders en bewoners betreft zetten de corporaties hun eigen communicatieorganen in. Momenteel wordt de laatste hand gelegd aan het communicatieplan.
Stelt voor om van de Berglaan een 30km-zone te maken.	De Berglaan blijft een ontsluitingsweg. Op de plaats waar loop- en fietsroutes deze weg oversteken zullen, indien sprake is van een grote stroom voetgangers, ten behoeve van de verkeersveiligheid maatregelen worden getroffen die ook in vergelijkbare situaties elders in Drachten zijn getroffen.
Stelt voor parkeerplaatsen aan te leggen in de groenstroken aan De Kamp en Het Heem.	Deze straten maken mogelijk onderdeel uit van de toekomstige parkeerzone De uitwerking vindt plaats in kader van het nieuwe parkeerbeleid.