

Verslag Werkgroep Klaverweide Noord, fase 2 Paardepad, Fabriekslaan en het Schar



Datum: 23 maart 2015

Aanwezige bewoners / omwonenden:

Mevrouw Karin Wierda, de heer Gerard Huitema, , de heer Peter Hooghiemster (namens wijkraad).

Overige aanwezigen:

Gemeente Smalingerland: Lourens Trimp (stedenbouwkundige), Kirsten Veldman (projectcoördinator Wijkvernieuwing de Bouwen)

1. Opening

Kirsten Veldman opent de vergadering, heet een ieder hartelijk welkom. Er volgt een voorstelronde.

2. De rol van de bewonerswerkgroep

Binnen het project wijkvernieuwing De Bouwen werken de corporaties WoonFriesland en Accolade samen met de gemeente. Zij maken de plannen echter niet alleen, maar vragen daarbij ook nadrukkelijk aan bewoners om mee te denken.

Inmiddels zijn verschillende bewonerswerkgroepen actief geweest. Er was een werkgroep die meedacht over de inrichting van het Reidingpark, er was een werkgroep die zich bezighield met de projecten Wateras en Hooiweg/Burefen, een werkgroep die nadacht over de herinrichting van het openbaar gebied in de Fabriekslaan en het Paardepad (fase 1) en tot slot een werkgroep voor de herinrichting van het groengebied tussen Klaverweide en Bouwakker.

Op dit moment is WoonFriesland bezig met de voorbereiding van de sloop en vervangende nieuwbouw van de woningen aan het Paardepad en Fabriekslaan (fase 2). Het is nu ook tijd om plannen te maken voor de openbare ruimte in het gebied. Het doel van de herinrichting van het openbaar gebied is: meer parkeermogelijkheden realiseren en het terugbrengen van het groen in de straten.

De rol van de werkgroep is om met elkaar te discussiëren en mee te denken over een plan voor de openbare ruimte (met name parkeren en groen). Dit zal door de gemeente meegenomen worden in een schetsontwerpen en in de volgende werkgroepvergadering worden besproken. Het ontwerp dat met in de werkgroep is besproken zal gepresenteerd worden aan de wijk, zodat ook de rest van de wijk het plan kan inzien en eventueel reageren.

In de werkgroepvergadering wordt zoveel mogelijk input van bewoners gevraagd. Dit betekent niet dat de mensen die deelnemen in de bewonerswerkgroep een vertegenwoordiging vormen van de wijk. De deelnemers mogen meedenken, maar dragen geen verantwoordelijkheid in de planvorming. De voorstellen van de werkgroep moeten wel binnen de (financiële) kaders van de wijkvernieuwing de Bouwen passen.

3. Herinrichting openbaar gebied Fabriekslaan, Paardepad en Het Schar.

Lourens Trimp geeft een toelichting aan de hand van een overzicht van Klaverweide fase 1 en Klaverweide fase 2. In fase 2 gaat WoonFriesland de woningen niet renoveren zoals in fase 1, maar slopen en vervangen door nieuwbouw. Nadat de nieuwe woningen klaar zijn, gaat de gemeente de openbare ruimte opnieuw inrichten. De inrichting van de Fabriekslaan en het Paardepad in fase 1 wordt doorgetrokken naar fase 2. Dit betekent voor:

- De Fabriekslaan: een trottoir en verlichting aan de noordkant en het parkeren aan de zuidkant met een uitstapstrook.
- Het Paardepad: parkeren in een trottoirzone aan de zuidkant en aan de noordkant op straat.

- Het Schar: haaks parkeren in 'parkeerhavens'

Door andere eisen aan het planten van bomen in een bebouwde omgeving, heeft de nieuwe inrichting gevolgen voor het aantal bomen dat geplaatst kan worden in de straten.

De scope van de herinrichting betreft: De Greide, De Klaverweide, de Fabriekslaan, het Paardepad en het Schar. De Greide krijgt geen nieuw profiel, maar wordt wel opnieuw bestraat. In alle straten vervangt de gemeente de riolering door een gescheiden stelsel waarmee het regenwater en het vuilwater apart wordt ingezameld.

Vragen / opmerkingen:

- Karin Wierda vraagt of de nieuwe bebouwing naar achteren komt te liggen omdat deze geen uitbouw krijgen. Lourens Trimp geeft aan dat de nieuwe bebouwing in de verlengde rooilijn van fase 1 komt te liggen.
- Peter Hooghiemster vraagt of de smallere straten voldoen aan de eisen van het aanrijden van o.a. de brandweer. Lourens Trimp geeft aan dat de ontwerpen worden voorgelegd aan een verkeerscommissie en de hulpdiensten.
- Karin Wierda geeft aan dat vroeger aan het eind van de Fabriekslaan een cichoreifabriek stond. De straat ontleent zijn naam aan deze fabriek. Nu ligt er een grasveld, maar wellicht is het een idee om op deze plek iets te doen wat de geschiedenis verbeeld. De parkeerhaven hoeft daarom niet komen te vervallen.
- Karin Wierda vraagt aandacht voor de sociale cohesie in de straten. Er gaat veel gebeuren, woningen worden gesloopt en opnieuw gebouwd. Dit betekent dat de bewoners van de noordkant van de Fabriekslaan en het Schar krijgen nieuwe (over)buren. Karin vraagt of er iets georganiseerd wordt/kan worden om elkaar te leren kennen.
- Karin Wierda vraagt of de waterleiding ook vervangen wordt. Zij ervaart problemen met de waterdruk. Kirsten Veldman geeft aan dat de waterleiding van Vitens is en dat op dit moment niet bekend is of Vitens ook plannen heeft haar leidingen te vervangen.

4. Rondvraag en Sluiting

De gemeente gaat een schets ontwerp maken voor de inrichting van de Fabriekslaan, het Paardepad en het Schar. Afgesproken wordt om half mei een volgende afspraak te maken waar het schetsontwerp zal worden besproken. We proberen de volgende afspraak in het MFA aan de Klaverweide te plannen.

Kirsten Veldman bedankt iedereen voor zijn of haar aanwezigheid en sluit de bijeenkomst.