

# Verlag Werkgroep Granenbuurt

Datum: 19 mei 2014



---

## **Aanwezige bewoners / omwonenden:**

Mevr. J. de Vries, dhr. H. Douwsma en mevr. J. Douwsma-van de Heide

## **Overige aanwezigen:**

Accolade: Henny de Ruiter

Gemeente Smallingerland: Jeltje van den Berg (projectleider Wijkvernieuwing de Bouwen), Lourens Trimp (stedenbouwkundige), Sander de Schiffart (verkeerskundige), Simone Oosterwoud (verslag)

**Afwezig (mk):** Mevr. K. Veldman (gemeente), Mevr. D. Mulder, Lid wijkraad, mevr. L. Amani, dhr. Bethlehem, dhr. A. van der Veen (allen bewoners/omwonenden)

---

## **1. Opening**

Jeltje van den Berg opent de vergadering en heet een ieder hartelijk welkom.

Henny de Ruiter vervangt Margriet Nauta tijdens haar zwangerschapsverlof.

Er volgt een voorstelrondje.

## **2. Ontwerp openbare ruimte**

Lourens Trimp geeft een toelichting op het huidige schetsontwerp voor de herinrichting van de openbare ruimte. Er is in het ontwerp rekening gehouden met de ligging van kabels en leidingen in de weg. Het doel is geweest om meer parkeermogelijkheden te realiseren in de straten en daar waar mogelijk parkeren op eigen terrein te organiseren bij de hoekwoningen. Als voorbeeld voor het parkeren kan het straatbeeld van het Paardepad dienen. Aan één van de straat zijn parkeervakken, maar de straat heeft genoeg ruimte om aan beide zijden te kunnen parkeren. De Granenbuurt betreft een 30 km zone. In de straten was het niet mogelijk om de bomen helemaal in parkeerzone te leggen waardoor ze geplaatst zijn tegen de perceelranden aan. Bij het verslag zal een schets van de ondergrond en profielen van de Granenbuurt worden meegestuurd.

Henny de Ruiter meldt dat door financiële tegenvallers de plannen van Accolade moeten worden bijgesteld. De Raad van Bestuur moet een beslissing nemen over de voorliggende plannen. De bedoeling was dat in het begin van 2015 de woningen aan de Bouwakker gesloopt zouden gaan worden en daaropvolgend de woningen aan het Blauwgras, in fase 2.

Voor het middengebied staat groot onderhoud op het programma. Als de Raad van Bestuur instemt met de plannen, zal er nog voor de bouwvakvakantie een Inloopbijeenkomst worden georganiseerd voor de wijkbewoners. De werkzaamheden zullen dan starten na de bouwvak. Er moet nog worden bekeken of de bewoners in middengebied kunnen blijven wonen tijdens de werkzaamheden of dat ze tijdelijk moeten verhuizen.

## Vragen/Opmmerkingen

- Moet er een deel van de tuin worden afgestaan door de bewoners? Ja, maar dit is minimaal, het betreft ongeveer 40 cm. Jeltje van den Berg zal de exacte gegevens doorsturen aan Henny de Ruiter.
- De woningen aan het Blauwgras zijn tijdelijk verhuurd via Carex. De huidige bewoners zijn tevreden over de tijdelijke huurders. De bewoners hopen dat er in de toekomst ook weer nette bewoners komen te wonen. Henny de Ruiter geeft aan dat Accolade hier geen invloed op kan uitoefenen. Wel is het zo dat de toekomstige woningen aan het Blauwgras in de hogere huur vallen, maar ze blijven wel onder de huurtoeslaggrens. Het aantal woningen blijft gelijk, wel zit er verschil in de woningen oa. qua beukmaat.

- Hoe wordt toekomstige parkeergelegenheid op Blauwgras? Parkeren vindt plaats op parkeerstroken met aan beide kanten trottoir.

#### Ziekenhuisparken in de wijk

Sander de Schiffart meldt dat er eerder een parkeertelling is geweest nav klachten uit de buurt. De conclusie was dat er voldoende parkeermogelijkheden waren en er geen aanleiding was om actie te ondernemen. Echter, door bewoners en omwonenden is aangegeven dat medewerkers van het ziekenhuis veelvuldig in de wijk parkeren. Het probleem is ontstaan nadat het ziekenhuis het betaald parkeren heeft ingevoerd voor haar parkeerterrein.

Sander de Schiffart heeft overleg gehad met het hoofd facilitaire dienst van het ziekenhuis. De klachten hebben het ziekenhuis niet bereikt. Als bewoners constateren dat er structureel door dezelfde medewerkers wordt geparkeerd in de Granenbuurt, kunnen zij dit via de mail doorgeven aan Niels Broekema : [N.Broekema@nijsmellinghe.nl](mailto:N.Broekema@nijsmellinghe.nl) . Het ziekenhuis zal vervolgens hun personeel hierop aanspreken en hen verzoeken om op eigen terrein te parkeren.

#### **3. W.v.t.t.k | Rondvraag**

Er wordt na de zomervakantie een Inloopbijeenkomst De Bouwen georganiseerd voor gehele wijk.

#### **4. Sluiting**

Jeltje van den Berg bedankt iedereen voor zijn of haar aanwezigheid en sluit de vergadering.