

De Granenbuurt

Met deze nieuwsbrief houden wij u op de hoogte van de laatste ontwikkelingen van de wijkvernieuwing. Kijk voor meer informatie over de Granenbuurt op www.debouwen.nl en www.accolade.nl

Nieuwsbrief 2 oktober 2014



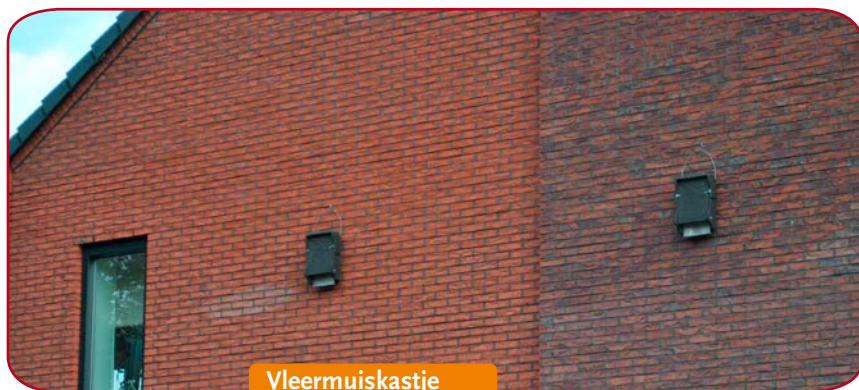
We zijn volop bezig met de voorbereidingen van de werkzaamheden in de Granenbuurt. Zo leest u in deze nieuwsbrief over de aanbestedingsprocedure. Ook vertellen we u over de laatste stand van zaken.

Vleermuiskastjes geplaatst

In en rond de Granenbuurt leven veel vleermuizen. Hier moeten wij rekening mee houden en daardoor is de uitvoering van werkzaamheden vertraagd. Eerst bieden we de vleermuis een nieuwe leefplek. Dit kan alleen tijdens hun 'actieve periode'. Tot en met maart gaan ze in winterslaap. Daarom plaatsten we eind september speciale vleermuiskasten op diverse plekken in de wijde omgeving van de Granenbuurt.

Huizen tijdelijk bewoond

Inmiddels zijn enkele bewoners al verhuist naar een tijdelijke wisselwoning. Dit geldt voor bewoners die in een nieuwe woning komen. De lege woningen geven wij in bruikleen aan het bedrijf Carex. Tot de start van de werkzaamheden zorgt Carex er voor dat deze woningen tijdelijk worden bewoond. Dit om leegstand, verpaupering of kraak tegen te gaan. Het kan dus zijn dat u tijdelijke nieuwe buurtbewoners ontmoet.



Vleermuiskastje

Hoe verloopt de aanbesteding?

We vragen in deze periode meerdere aannemers om een prijs en een plan van aanpak te maken. Dit noemen we aanbesteden. Aanbesteden kan op verschillende manieren. In de Granenbuurt maken we gebruik van onderhands aanbesteden. Daarbij vragen wij twee tot vijf aannemers om een offerte in te dienen. In die offertes staat onder andere welke prijs het bedrijf voor het werk vraagt. Op basis van de prijs en de aanpak selecteren wij de aannemer en wordt het werk aan dat bedrijf gegund.

Aannemers in uw wijk

U zult merken dat aannemers en bouwbedrijven de komende tijd in uw straat langskomen. Ze bekijken de woningen en bepalen zo wat er moet gebeuren en hoe zij het werk willen aanpakken. Vanuit de praktijk weten we dat deze bedrijven bij u aanbellen om binnen te kijken of met u te praten over de woning. Van Accolade hoeft of moet dat niet.

U bepaalt zelf of u mensen te woord wilt staan of het huis wilt laten zien. U bent hiertoe niet verplicht.



Hoe ziet de planning eruit?

In nieuwsbrief nummer 1 vertelden we over de vertraging en de nieuwe planning. Dit kan veranderen als na de aanbestedingsprocedure duidelijk is wie het werk gaat uitvoeren en wanneer precies. Hiernaast vindt u de planning met de kennis van nu op een rijtje.

Periode	Straat	Werkzaamheden
Eind 2014	Roggepad, Haverstuk, Boekweitkamp	Start binnenkant woningen
Eind zomer 2015	Blauwgras en Bouwakker	Sloop woningen
Najaar 2015	Roggepad, Haverstuk, Boekweitkamp	Start buitenkant woningen

Meer informatie en contact

Het spreekuur voor onze klanten gaan we weer starten op het moment dat duidelijk is wanneer de werkzaamheden gaan starten.

Heeft u vragen? Dan kunt u contact opnemen met Henny de Ruiter. U kunt haar bereiken op (0513) 43 36 36. Zij is iedere werkdag, behalve donderdag, bereikbaar.

De volgende nieuwsbrief verschijnt in november.

www.accolade.nl

Deze nieuwsbrief is met zorg samengesteld. Aan eventuele onjuiste informatie kunnen geen rechten worden ontleend.

accolade

helemaal je eigen plek