

3.9. G. Woonzorgzone Zuid

Reactie	Antwoorden
Voor de verkeersveiligheid een duidelijke éénrichtingsroute rond de school 'Sjalom' J. F. Kennedylaan.	Uitgangspunt voor alle herinrichtingvoorstellen voor de openbare ruimte is het gegeven dat de volledige wijk is benoemd als 30 km gebied. Vooralsnog wordt niet ingezet op een éénrichtingsverkeer.
Vraagt of er vanaf de middelste flats aan de Kennedylaan een loopbrug kan komen naar de M.L. Kingsingel. Aan de M.L. Kingsingel zit nl. een pinautomaat en veel mensen laten hun hond daar uit.	De Martin Luther Kingsingel is in het Gemeentelijk Verkeers- en Vervoersplan (GVVP) aangemerkt als ontsluitingsweg. Mocht het inderdaad nodig zijn dat ten behoeve van de verkeersveiligheid aldaar maatregelen worden getroffen voor de oversteek van deze 50km/uur straat dan zal, afhankelijk van de hoeveelheid voetgangers, gebruik gemaakt worden van oplossingen die in vergelijkbare situaties elders in Drachten reeds zijn getroffen.
Vraagt of er iets gedaan kan worden aan de weg. Te denken valt aan: een veilige oversteekplaats (vooral voor de ouderen), verkeerscontroles, hardrijden (50 km zone) en weg delen (vanwege geluidsoverlast).	In het deelproject zal dit nader worden bekeken.
Juicht de plannen voor de vijvers aan de Kennedylaan van harte toe. Geeft aan geen hoge bomen rond de vijvers te willen aangezien dit het prachtige uitzicht verstoort.	
Maakt bezwaar tegen de grote vijverpartijen rond de Kennedyflats (dit moet anders (beter) kunnen), maar begrijpt wel dat er een betere waterdoorstroming noodzakelijk is vanwege de afvoer en de stank aan de Berglaan.	Voor de planmatige oplossing van het probleem van de waterkwaliteit is in nauw overleg met het Wetterskip Fryslân een watervisie en waterstructuurplan opgesteld. De realisatie van de wateras en aanleg van de bergingsvijvers zorgen samen voor verbetering van de waterhuishouding en de waterkwaliteit in de wijk en daarmee voor oplossingen van de problemen.
De grasstroken op de Warren vervangen door beplanting met lage roosjes en plaatsen van borden: verboden honden uit te laten.	Voor iedere straat die onderdeel uitmaakt van de vernieuwing wordt een beplantingsplan opgesteld.
1) Pleit voor kap van een deel van de bomen aan de noordzijde van de flat "Schurer", in verband met lichtinval in de woningen. 2) Geeft aan dat de gymzaal op de hoek Vlasakkers / De Warren in een slechte staat verkeert en stelt voor een nieuwe gymzaal onder te brengen in het nieuwe pand van de Spreng. De locatie van de oude gymzaal kan eventueel door een dierenparkje worden vervangen.	1) Voor iedere straat die onderdeel uitmaakt van de vernieuwing wordt een beplantingsplan opgesteld. Aanwezige bomen blijven daarbij zo veel mogelijke bestaan. 2) Het gebouw/ondergrond is vooreerst niet meegenomen in de wijkvernieuwing. De gemeente onderzoekt momenteel welke gymlokalen in de toekomst nodig zijn om te kunnen voorzien in de vraag naar gymlokalen vanuit het onderwijs. De Vlasakkers maakt onderdeel uit van het onderzoek.

Reactie	Antwoorden
<p>De OBS Sjalom ervaart de verkeerssituatie rond de school als een knelpunt. In het kader van de wijkvernieuwing de Bouwen is het een breedgedragen wens dat de gemeente Smallingerland het verbeteren van de verkeersveiligheid hierin meeneemt. Regelmatig, soms wekelijks, ontstaan er door de grote aantallen busjes en auto's, de slechte parkeervoorzieningen, de onoverzichtelijke weglijn, zeer gevaarlijke situaties, bijna-ongelukken. Men vraagt om éénrichtingsverkeer in het belang van de veiligheid van de leerlingen.</p>	<p>Uitgangspunt voor alle herinrichtingvoorstellen voor de openbare ruimte is het gegeven dat bijna de volledige wijk is benoemd als 30 km gebied. De woonfunctie staat centraal en de openbare ruimte zal hiervan een verlengstuk zijn. Met deze inrichting wil de gemeente het gedrag van de verkeersdeelnemers beïnvloeden, zodat iedereen op een menselijke manier met elkaar rekening houdt. Kinderen moeten buiten kunnen spelen, fietsers moeten zich veilig voelen en de bewoners moeten met de auto thuis kunnen komen. Eenrichtingsverkeer heeft in de meeste gevallen hogere verkeersnelheden tot gevolg. In combinatie met fietsverkeer dat twee richtingen gaat, leidt dit tot een onveilige situatie. Daarnaast leidt eenrichtingsverkeer (door rondrijden) tot extra verkeersbewegingen in de wijk.</p>
<p>1) Stelt voor nieuwe woningen te adresseren op De Warren (i.v.m. bestaande verwarring over Suderhiem en De Warren) 2) Maakt bezwaar tegen geplande verkeersdrempels. 3) Wil minder Platanen dan gepland i.v.m. schaduwwerking/bladafval/mindere doorstroming van vijvers. 4) Wil dat bestaande drempels a/d Greide worden aangepast omdat deze nu gevaar opleveren voor fietsers.</p>	<p>1) Suggestie zal zo mogelijk bij de toekomstige planontwikkeling meegenomen worden. 2) Agressieve verkeersmaatregelen zoals stevige drempel, verkeerssluizen en andere elders wel toegepaste fysieke maatregelen zullen bij de herinrichting van de openbare ruimte niet worden aangelegd. Gemeente is van mening dat deze niet werken en mogelijk zelfs het verkeersgedrag negatief beïnvloeden. 3) Voor kennisgeving aangenomen. 4) Met de herinrichting wil de gemeente het gedrag van de verkeersdeelnemers beïnvloeden, zodat iedereen op een menselijke manier met elkaar rekening houdt. Zonodig worden bestaande maatregelen aangepast.</p>
<p>Vindt dat de Platanen bij flat "Schurer" moeten blijven. Niet te groot wateroppervlak. Bereikbaarheid voorzieningen (bushaltes, glascontainer, toegang winkelboulevard) moet worden gewaarborgd. Verbetering woongenot door vloerisolatie (voorkoming geluidhinder).</p>	<p>Over de plannen voor de nieuw aan te leggen vijvers worden de direct betrokkenen geïnformeerd en krijgen de ruimte om van gedachten te wisselen. Detailgegevens over eventuele maatregelen aan de flats (bijvoorbeeld isolatie) worden in een later stadium pas bekend.</p>
<p>Wil dat indien de Kennedyflats worden afgebroken, hier betaalbare woningen voor terug komen.</p>	<p>Vooralsnog is het niet de bedoeling om deze flats te slopen en aldaar vervangende nieuwbouw te realiseren.</p>
<p>Heeft geen bezwaar tegen sloop appartementencomplex 't Suderhiem mits hier betere/ruimere appartementen voor in de plaats komen.</p>	<p>Het bestaande appartementengebouw is verouderd en zal worden gesloopt. Op deze locatie zullen grondgebonden woningen worden gerealiseerd.</p>
<p>Is tevreden over de huidige vorm van het appartementengebouw Suderhiem en het hoofdgebouw.</p>	<p>Voor kennisgeving aangenomen.</p>

Reactie	Antwoorden
Heeft bezwaar tegen de in visie voorgestelde invulling van de tuincentrumlocaties en wil graag eigen visie op locaties bespreken met gemeente.	De wijkvisie biedt de mogelijkheid om op de locatie van het huidige tuincentrum grondgebonden woningen te bouwen. De vormkarakteristiek dient dezelfde te zijn als op de oostelijke locatie van Sûderhiem. Het project is een particulier initiatief. In mondeling overleg is deze visie toegelicht.
